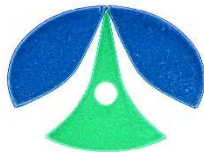


|          |                    |                         |
|----------|--------------------|-------------------------|
| 物件種目     | 売土地                |                         |
|          | 中万呂                |                         |
| 所在地      | 田辺市中万呂字天王代7-8      |                         |
| 価 格      | 総額                 | 898万円                   |
|          | 坪単価                | 22万                     |
| 土地面積     | 134.89(40.80坪)     |                         |
| 交 通      | JR紀伊田辺駅より車で15分     |                         |
| 土地権利     | 所有権                |                         |
| 地 目      | 宅地                 |                         |
| 都市計画     | 未線引区域              |                         |
| 用途地域     | 無指定                |                         |
| 建ぺい率     | 60%                |                         |
| 容 積 率    | 200%               |                         |
| 津波災害警戒区域 | 区域外                |                         |
| 土砂災害警戒区域 | 区域外                |                         |
| 河川浸水想定区域 | 区域内(0.5~3.0m未満)    |                         |
| ため池ハザード  | 区域外                |                         |
| 埋蔵文化財包蔵地 | 非該当地               |                         |
| 接道状況     | 1方(北西)             |                         |
| 道 路      | 幅員                 | 約4m                     |
|          | 間口                 | 10.6m                   |
| 取引態様     | 仲介                 |                         |
| 設 備      | 水道: 公営<br>電気: 関西電力 | ガス: 戸別プロパン<br>排水: 戸別浄化槽 |
| 備 考      |                    |                         |



和歌山県知事(6) 第3190号

総合不動産 アビエス

〒646-0051 田辺市稲成224-7

TEL.0739-26-8900 FAX.0739-26-8448

メールアドレス abies@amber.plala.or.jp

担当

谷口伸幸

取引形態

仲介

手数料

分かれ

HP→

